

COMPTE DE RÉSULTATS (C)

Fair Ground Brussels
Rue Verheyden 121
1070 Anderlecht
Belgique
TVA : BE0760637277

2024

Solde (.€)

COMPTE DE RÉSULTATS

70/76A - Ventes et prestations	441.318,12
70 - Chiffre d'affaires	380.084,52
70000 PARTICIPATION AUX FRAIS TIERS OU PARTENAIRES	5.059,70
701300 LOYERS SOUMIS A LA TVA	15.826,20
701400 LOYERS NON-SOUMIS A LA TVA	297.143,89
701500 LOYERS NON-SOUMIS A LA TVA ESPACE NON-LOGEMENT	23.741,36
702100 Récupération frais à charge des locataires	21.010,60
705000 Prestations de services en Belgique	17.302,77
74 - Autres produits d'exploitation	1.518,47
746220 Avantages en nature à déduire employés	36,00
749050 Crédit Précompte secteur privé	24,67
749080 Crédit précompte entr. qui débutent	328,49
749900 Recettes exceptionnelles	1.129,31
76A - Produits d'exploitation non récurrents	59.715,13
764000 Autres produit d'exploitation non-récurrents	691,20
764002 SUBVENTION INNOVIRIS - PYSI-17	58.391,98
764004 Subvention BEE - fusion	631,95
60/66A - Coût des ventes et des prestations	336.540,16
60 - Approvisionnements et marchandises	54.751,64
600/8 - Achats	54.751,64
601100 Entretien courant et petits équipements des biens immobiliers	6.127,59
601200 Charges des biens en copropriété	8.900,05
601201 Charges des biens en propriété	3.593,70
601210 Eau (charges en propriété)	2.483,97
601230 Elect&Gaz (charges en propriété)	4.481,71
601290 Autres charges en propriété	411,22
601300 Assurance des biens ou des immeubles	20.837,16
601400 Frais de gestion AIS des biens	3.882,96
601600 Redevance droits d'emphytéose	2.087,83
602000 FRAIS d'avis et d'étude - honoraires d'architecte ...	1.945,45
61 - Services et biens divers	45.965,78
610000 Services et biens divers	576,98
612110 Poste	435,20
612120 Abonnement Téléphonie - GSM - Email - WEB - Newsletter ...	1.241,82
612210 Fournitures de bureau	240,97
612220 Mobilier de bureau	136,50
612300 Equipement Informatique et GSM	400,00
612400 Documentation & abonnement & cotisations diverses	3.510,00
612500 Organisation CA & AG	2.918,70
612800 Frais de gestion secrétariat social UCM	1.192,03
612801 Frais de gestion chèque repas - MONIZZE	92,91

	2024
	Solde (.€)
612802 Frais de gestion éco-chèques - MONIZZE	15,00
612900 Frais administratifs divers	3.355,01
613100 Promotion, représentation, publicité, appels de fonds, ..	3.028,07
614200 RC Administrateurs	709,98
615100 Honoraires Notaires	1.936,00
615200 Honoraires Réviseur	7.150,00
615210 Honoraires comptable	3.414,76
615300 Honoraires étude de projets (Architecte, ..)	4.414,66
615500 Honoraires conseils juridiques	3.200,00
615600 Honoraires autres consultances	2.898,01
615700 Honoraires Expertise Communication	5.099,18
62 - Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	22.070,47
620200 Rémunérations brutes Employés	15.044,04
620250 Divers Bruts	166,67
620251 Avantages en nature à ajouter	36,00
620254 Prime fin année	1.253,67
620272 Remboursement de frais	535,41
620283 Indemnités vélo	31,08
620291 Pécule de vacances	1.533,78
620292 Pécules de vacances anticipés (année en cours)	2.531,16
620500 Part patronale chèque repas	486,40
621200 ONSS Patronal employés	4.533,16
621370 ONSS Redistribution charges sociales	-794,91
623100 Médecine du travail	247,88
623200 Assurance Accidents de travail	72,31
623300 Pécule de vacances	-3.606,18
630 - Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	170.885,43
630001 Dotations aux amortissements sur frais d'établissement	7.302,38
630002 Amortissement Goodwil fusion LS - 5 ans	15.575,02
630019 Amortissements Frais acquisition terrain Helmet	61,68
630101 Amortissements Central Gardens D-14 - 33 fin 01/2055	5.178,48
630102 Amortissements bâtiment DANEMARK 19	3.937,80
630103 Amortissements bâtiment HELMET 61	9.864,28
630104 Amortissements bâtiment DANEMARK 21	5.949,90
630105 Amortissements bâtiment NINOVE 122	17.792,46
630106 Amortissements bâtiment PORTAELS 65	11.434,10
630107 Amortissements bâtiment MOUCHERON 5	25.419,09
630108 Amortissements bâtiment ANDE-002	2.416,86
630301 Amortissements Emphytéose VDBP - 50 ans - fin 06/2071	6.067,08
630302 Amortissement Emphytéose CALICO - 50 ans - fin 08/2071	30.100,77
630303 Amortissements Emphytéose Révision 72 - 50 ans - fin 01/2072	1.306,60
630304 Amortissements Emphytéose SERKEYN 33 - 99 ans fin 09/2122	6.394,47
630305 Amortissements Emphytéose PALAIS 36 - 99 ans fin 06/2124	3.553,00
630306 Amortissements Emphytéose OTLET-28 - 99 ans fin 09/2124	3.123,57
630601 Amortissement travaux de peinture biens & immeubles - 7 ans	1.920,19
630602 Amortissement autres entretien biens & immeubles - 7 ans	1.310,83
630603 Amortissement remplacement chaudière biens & immeubles - 10 ans	149,44

	2024
	Solde (.€)
630605 Amortissement installations Photovoltaïque	569,01
630606 Amortissement cuisines équipées & SDB - 10 ans	1.788,07
630607 Amortissement RENOVATION SERKEYN - 30 ans	9.670,35
640/8 - Autres charges d'exploitation	27.693,00
640000 Précompte Immobilier	15.329,49
640120 T.V.A. non déductible	6.521,75
640200 Autres Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	-81,50
640300 Cotisation sociale unique des sociétés	1.935,04
640400 Taxe sur les surfaces non-résidentielles	3.987,78
642000 Moins-values sur réalisations courantes de créances commerciales	0,44
66A - Charges d'exploitation non récurrentes	15.173,84
664900 Autres charges d'exploitation non récurrentes	15.173,84
9901 - Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)	104.777,96

	2024
	Solde (.€)
75/76B - Produits financiers	10.343,01
75 - Produits financiers récurrents	10.343,01
750 - Produits des immobilisations financières	1.240,56
750000 Produits des immobilisations financières	1.240,56
752/9 - Autres produits financiers	9.102,45
753100 Fusion LS - Primes et neutralisation des apports	8.470,77
753200 Reprise primes RENOLUTION	631,65
756000 Différences d'arrondis	0,03
65/66B - Charges financières	95.294,86
65 - Charges financières récurrentes	95.294,86
650 - Charges des dettes	95.273,66
650000 Intérêts, commissions et frais afférents aux dettes	95.250,50
650200 Autres charges des dettes	23,16
652/9 - Autres charges financières	21,20
657100 Frais de banque	21,20
9903 - Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)	19.826,11
780 - Prélèvement sur les impôts différés	555,40
780000 Prélèvements sur les impôts différés	555,40
67/77 - Impôts sur le résultat (+)/(-)	4.337,39
670/3 - Impôts	4.337,39
670000 Impôts belges sur le résultat de l'exercice - Impôts et précomptes dus ou versés	3.965,22
670200 Impôts belges et étrangers - Impôts sur les revenus - Précompte mobilier	372,17
9904 - Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)	16.044,12
789 - Prélèvement sur les réserves immunisées	1.078,12
789000 Prélèvements sur les réserves immunisées	1.078,12
9905 - Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)	17.122,24

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

9906 - Bénéfice (Perte) à affecter	24.823,12
(9905) - Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)	17.122,24
14P - Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent (+)/(-)	7.700,88
(14) - Bénéfice (Perte) à reporter (+)/(-)	24.823,12