

COMPTE DE RÉSULTATS (C)

Fair Ground Brussels
Rue Verheyden 121
1070 Anderlecht
Belgique
TVA : BE0760637277

	2023	2022	%
	Solde (.€)	Solde (.€)	
COMPTE DE RÉSULTATS			0.0%
70/76A - Ventes et prestations	208.462,20	122.871,26	69.7%
70 - Chiffre d'affaires	132.686,56	122.871,26	8.0%
700000 PARTICIPATION AUX FRAIS TIERS OU PARTENAIRES	4.590,22		n/a
701300 LOYERS SOUMIS A LA TVA	15.826,20	15.826,20	0.0%
701400 LOYERS NON-SOUMIS A LA TVA	105.770,14	106.355,06	-0.5%
701500 LOYERS NON-SOUMIS A LA TVA ESPACE NON-LOGEMENT	6.500,00		n/a
702100 Récupération frais à charge des locataires		280,00	-100.0%
705001 Participation aux frais conférence AG 8/06/2022		410,00	-100.0%
71 - En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)			0.0%
72 - Production immobilisée			0.0%
74 - Autres produits d'exploitation	4.345,85		n/a
743000 DECOMPTE DES CHARGES A ETABLIR	3.845,03		n/a
746220 Avantages en nature à déduire employés	48,00		n/a
748999 Réductions ONSS	176,00		n/a
749050 Crédit Précompte secteur privé	25,80		n/a
749080 Crédit précompte entr. qui débutent	251,02		n/a
76A - Produits d'exploitation non récurrents	71.429,79		n/a
764000 Autres produit d'exploitation non-récurrents	4.976,65		n/a
764002 SUBVENTION INNOVIRIS - PYSI-17	41.490,14		n/a
764100 DONS PERSONNES MORALES NON-AFFECTES	2.500,00		n/a
764110 DONS PERSONNES MORALES AFFECTES	10.000,00		n/a
764200 DONS PERSONNES PHYSIQUES NON-AFFECTES	12.463,00		n/a
60/66A - Coût des ventes et des prestations	145.181,61	91.112,82	59.3%
60 - Approvisionnements et marchandises	24.417,98	13.367,51	82.7%
600/8 - Achats	24.417,98	13.367,51	82.7%
600000 Achats de matières premières			n/a
601100 Entretien courant et petits équipements des biens immobiliers	5.395,54	960,16	461.9%
601200 Charges des biens en copropriété	975,82	1.652,05	-40.9%
601201 Charges des biens en propriété	3.360,74	35,68	9319.1%
601300 Assurance des biens ou des immeubles	3.108,26	3.319,64	-6.4%
601400 Frais de gestion AIS des biens	3.663,54	3.369,48	8.7%
601600 Redevance droits d'emphytéose	2.024,08	2.012,15	0.6%
602000 FRAIS d'avis et d'étude - honoraires d'architecte ...	5.890,00	2.018,35	191.8%
609 - Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)			0.0%
61 - Services et biens divers	20.934,98	18.152,02	15.3%
610000 Services et biens divers	590,00		n/a
612120 Abonnement Téléphonie - GSM - Email - WEB - Newsletter ...	1.760,82	504,00	249.4%
612300 Equipement Informatique et GSM	322,30		n/a
612400 Documentation & abonnement & cotisations diverses	100,00	100,00	0.0%
612500 Organisation CA & AG	263,87		n/a

	2023	2022	%
	Solde (.€)	Solde (.€)	
612800 Frais de gestion secrétariat social UCM	1.190,66		n/a
612801 Frais de gestion chèque repas - MONIZE	135,38		n/a
612803 frais de gestion médecine du travail	79,00		n/a
612900 Frais administratifs divers	3.327,63	1.384,52	140.3%
613100 Promotion, représentation, publicité, appels de fonds, ..	1.710,01	2.875,00	-40.5%
614200 RC Administrateurs	707,48	702,48	0.7%
615100 Honoraires Notaires		455,29	-100.0%
615110 Frais d'actes notariés		2.082,35	-100.0%
615120 Débours notaires		1.673,38	-100.0%
615200 Honoraires Réviseur	3.500,00	3.500,00	0.0%
615300 Honoraires étude de projets (Architecte, ..)	2.500,00	3.075,00	-18.7%
615400 Honoraires conseils et support financiers	4.747,83	1.800,00	163.8%
62 - Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	32.459,71		n/a
620200 Rémunérations brutes Employés	19.766,16		n/a
620250 Divers Bruts	50,93		n/a
620251 Avantages en nature à ajouter	48,00		n/a
620254 Prime fin année	1.647,18		n/a
620272 Remboursement de frais	713,88		n/a
620283 Indemnités vélo	39,20		n/a
620500 Part patronale chèque repas	590,80		n/a
621200 ONSS Patronal employés	5.501,37		n/a
623000 Autres frais de personnel	51,00		n/a
623100 Médecine du travail	259,04		n/a
623200 Assurance Accidents de travail	185,97		n/a
623300 Provision pour pécule de vacances	3.606,18		n/a
630 - Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	54.223,32	48.885,35	10.9%
630000 Dotations aux amortissements sur frais d'établissement	1.944,92	1.944,92	0.0%
630201 Amortissements Emphytéose VDBP - 33 ans - fin 12/2055	6.067,08	6.067,08	0.0%
630202 Amortissement Emphytéose CALICO - 33 ans - fin 12/2055	30.100,77	30.100,77	0.0%
630203 Amortissements Emphytéose Révision 72 - 33 ans - fin 12/2056	1.306,60	1.196,44	9.2%
630204 Amortissements Central Gardens D-14 - 33 fin 01/2055	5.178,48	4.746,94	9.1%
630205 Amortissements Emphytéose SERKEYN 33 - 33 ans fin 12/2056	6.394,46	1.598,61	300.0%
630261 Amortissement travaux de peinture biens & immeubles - 7 ans	1.920,18	1.920,18	0.0%
630262 Amortissement autres entretien biens & immeubles - 7 ans	1.310,83	1.310,41	0.0%
631/4 - Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)			0.0%
635/8 - Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)			0.0%
640/8 - Autres charges d'exploitation	13.145,62	9.623,30	36.6%
640000 Précompte Immobilier	7.003,07	4.129,50	69.6%
640120 T.V.A. non déductible	5.182,29	5.146,30	0.7%
640300 Cotisation sociale unique des sociétés	960,26	347,50	176.3%
649 - Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)			0.0%
66A - Charges d'exploitation non récurrentes		1.084,64	-100.0%
664000 Moins-values sur loyers exercices antérieurs		1.084,64	-100.0%
9901 - Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)	63.280,59	31.758,44	99.3%

	2023	2022	%
	Solde (.€)	Solde (.€)	
75/76B - Produits financiers			0.0%
75 - Produits financiers récurrents			0.0%
750 - Produits des immobilisations financières			0.0%
751 - Produits des actifs circulants			0.0%
752/9 - Autres produits financiers			0.0%
76B - Produits financiers non récurrents			0.0%
65/66B - Charges financières	36.466,93	27.539,44	32.4%
65 - Charges financières récurrentes	36.466,93	27.539,44	32.4%
650 - Charges des dettes	36.466,93	27.539,44	32.4%
650000 Intérêts, commissions et frais afférents aux dettes	36.466,93	27.539,44	32.4%
651 - Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)			0.0%
652/9 - Autres charges financières			0.0%
66B - Charges financières non récurrentes			0.0%
9903 - Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)	26.813,66	4.219,00	535.5%
780 - Prélèvement sur les impôts différés			0.0%
680 - Transfert aux impôts différés			0.0%
67/77 - Impôts sur le résultat (+)/(-)	1.925,22		n/a
670/3 - Impôts	1.925,22		n/a
670000 Impôts belges sur le résultat de l'exercice - Impôts et précomptes dus ou versés	1.925,22		n/a
77 - Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales			0.0%
9904 - Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)	24.888,44	4.219,00	489.9%
789 - Prélèvement sur les réserves immunisées			0.0%
689 - Transfert aux réserves immunisées			0.0%
9905 - Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)	24.888,44	4.219,00	489.9%

2023	2022	%
Solde (.€)	Solde (.€)	

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS			0.0%
9906 - Bénéfice (Perte) à affecter	7.700,88	-17.187,56	-144.8%
(9905) - Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)	24.888,44	4.219,00	489.9%
14P - Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent (+)/(-)	-17.187,56	-21.406,56	-19.7%
791/2 - Prélèvement sur les capitaux propres			0.0%
791 - sur l'apport			0.0%
792 - sur les réserves			0.0%
691/2 - Affectation aux capitaux propres			0.0%
691 - à l'apport			0.0%
6920 - à la réserve légale			0.0%
6921 - aux autres réserves			0.0%
(14) - Bénéfice (Perte) à reporter (+)/(-)	7.700,88	-17.187,56	-144.8%
794 - Intervention des associés dans la perte			0.0%
694/7 - Bénéfice à distribuer			0.0%
694 - Rémunération de l'apport			0.0%
695 - Administrateurs ou gérants			0.0%
696 - Travailleurs			0.0%
697 - Autres allocataires			0.0%